

**COPIA**

**COMUNE DI CANOSSA**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 143

**DETERMINAZIONE N. 356 DEL 22.12.2016**

Oggetto: PROGETTAZIONE PRELIMINARE EDIFICIO MULTIFUNZIONALE IN  
CIANO D'ENZA CAPOLUOGO - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Visti:**

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 9 del D.L. 78/2009;
- il D.Lgs. 192/2012;
- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- la Legge 13 Agosto 2010, n. 136;

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 11/05/2016 con la quale è stato approvato il DUP Documento Unico di Programmazione 2016-2018;

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 11/05/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 31/05/2016 con la quale è stato approvato il PEG Piano Esecutivo di Gestione 2016 - 2018;

**Richiamato** il Decreto del Sindaco n. 20 del 30/12/2015 prot. 7895 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Patrimonio e LL.PP;

**VISTO:**

- che il comune di Canossa è proprietario di un immobile sito in via Val d'Enza Nord n.64, identificato catastalmente al foglio n.5 – mappale n.108 del Comune di Canossa;
- che tale immobile è inutilizzato da anni, in condizioni manutentive pessime;
- che tale immobile si trova in posizione strategica, al centro del capoluogo, nei pressi della viabilità principale, a fianco del plesso scolastico;

## **CONSIDERATO CHE:**

- l'Amministrazione Comunale ha intenzione di riutilizzare l'immobile suddetto, attraverso interventi di ristrutturazione o ricostruzione, al fine di creare spazi pubblici destinati a servizi di base, a livello locale, comprese attività culturali, ricreative e assistenziali;
- per poter valutare la possibilità del reale riutilizzo dell'immobile, gli spazi effettivamente disponibili, le destinazioni che meglio si adattano al luogo e all'edificio, l'importo economico eventualmente necessario per realizzare l'intervento e le tempistiche occorrenti occorre elaborare un progetto preliminare;
- che l'ufficio tecnico comunale, viste le procedure amministrative in programma e di gestione del patrimonio, attualmente non ha l'organico di personale sufficiente per poter elaborare il progetto suddetto nelle tempistiche richieste dall'Amministrazione;
- per quanto suddetto si rende necessario incaricare un professionista esterno per questa prima fase di progettazione preliminare;

## **VISTO:**

- il Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni e la prestazione di servizi in economia;

## **CONSIDERATO CHE:**

- a tal proposito sono stati invitati a presentare offerta i seguenti tecnici:
  - arch. Massimo Triches, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Belluno al n.547;
  - arch. Luca Filippi, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Reggio Emilia al n.714;
  - arch. Stefano Tornieri, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza al n.2266;
  - arch. Roberto Malvezzi, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Reggio Emilia al n.740;
  - arch. Monica Neroni, iscritta all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Belluno al n.598;
- sono pervenute le offerte dei seguenti tecnici:
  - arch. Massimo Triches, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Belluno al n.547 (prot.8516/2016);
  - arch. Luca Filippi, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Reggio Emilia al n.714 (prot.8517/2016);

- arch. Stefano Tornieri, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza al n.2266 (prot.8518/2016);
- arch. Roberto Malvezzi, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Reggio Emilia al n.740 (prot.8519/2016);
- il criterio di aggiudicazione predeterminato è stato quello del criterio del prezzo più basso;
- dall'esame delle offerte pervenute è risultato che l'offerta con il prezzo più basso è stata quella presentata dall'arch. Luca Filippi, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Reggio Emilia al n.714 composta da € 6.420,00 (oneri previdenziali 4% esclusi e Iva esente) per la progettazione preliminare suddetta;

#### **RITENUTO:**

- il preventivo suddetto in linea con i correnti prezzi di mercato per i servizi richiesti;
- che le opere sono di rilevante interesse pubblico;
- necessario procedere in breve tempo all'incarico professionale suddetto per poter dare risposta alle esigenze dell'Amministrazione;
- l'intervento condiviso e conforme agli indirizzi dati e rispondente alle finalità perseguite da parte dell'Amministrazione Comunale;

#### **DATO ATTO:**

- che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per l'incarico suddetto è il seguente: Z531CB575C;

Viste e richiamate le norme in materia di cui al preambolo;

RITENUTO di provvedere in merito;

## **D E T E R M I N A**

Viste e richiamate le norme e le motivazioni di cui in premessa ed i regolamenti cogenti;

1. di incaricare arch. Luca Filippi, iscritto all'ordine Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Reggio Emilia al n.714 con sede in Via G.G. Trissino n.1, 42123 Reggio Emilia - C.F. FLPLCU81C02H223K - P.IVA 02425100357 per l'esecuzione dei servizi tecnici di progettazione

preliminare aventi per oggetto interventi di ristrutturazione o ricostruzione dell'immobile sito in via Val d'Enza Nord n.64, identificato catastalmente al foglio n.5 – mappale n.108 al fine di creare spazi pubblici destinati a servizi di base, a livello locale, comprese attività culturali, ricreative e assistenziali a fronte di un impegno di spesa per complessivi 6.420,00 (oneri previdenziali 4% esclusi e Iva esente);

2. di dare atto che la somma complessiva di €. 6.676,80 compresi oneri previdenziali ed I.V.A. esente risulta disponibile al capitolo 3074 denominato "Incarichi professionali per studi e consulenze in supporto dell'ufficio tecnico";
3. di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per l'incarico suddetto è il seguente Z531CB575C;
4. di dar corso, per le motivazioni indicate in premessa, all'assunzione dei relativi impegni di spesa come di seguito specificato:

Capitolo	3074
Descrizione Capitolo PEG	Incarichi professionali per studi e consulenze in supporto dell'ufficio tecnico
5° livello p.d.c. e descrizione	999 – Altre prestazioni professionali e specialistiche
Importo impegno (IVA inclusa)	6.676,80
Fornitore	Arch. Luca Filippi
C.I.G. L. 136/2010	Z531CB575C

5. di provvedere con successivo atto, previo ricevimento delle fatture nonché riscontro della regolarità delle prestazioni eseguite e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, alla liquidazione di pagamento nel limite dell'impegno assunto, a favore del professionista incaricato mediante bonifico sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, o altra modalità di pagamento consentita, che sarà comunicato dal fornitore ai sensi della L. 136/2010;
6. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**DETERMINAZIONE N. 356 DEL 22.12.2016**

Addì, 20/12/2016

Il Responsabile del Servizio  
F.to NERONI GIROLDINI IVANO

---

---

<b>Codice / Capitolo</b>	<b>Importo</b>	<b>Impegno</b>	<b>Anno</b>
3074 - 1	6676.80	517	2016

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 22/12/2016

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
F.to RAG. MAURO ROSSI

---

---

Registro Pubblicazione n.

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05/01/2017 al 20/01/2017.

Addì,

Il Segretario Comunale

---