

COPIA

COMUNE DI CANOSSA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 35

DETERMINAZIONE N. 55 DEL 20.03.2014

Oggetto: NUOVA SEDE DEL COMITATO LOCALE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA E DEL SERVIZIO DI MEDICO DI GUARDIA - SECONDO STRALCIO FUNZIONALE - INCARICO PROFESSIONALE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2014 con la quale si autorizzava la gestione del PEG provvisorio 2014 prendendo come riferimento il bilancio di previsione anno 2013 con gli stanziamenti definitivi approvati nel corso dell'esercizio 2012

Richiamato il Decreto del Ministero dell'Interno del 19/12/2013, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.302 del 27.12.2013, con il quale si differisce al 28 febbraio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali;

VISTO il Decreto del 13 febbraio 2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2014 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è ulteriormente differito dal 28 febbraio al **30 aprile 2014**.

Richiamato il decreto del Sindaco n. 2 (prot. n. 7718 del 31/12/2013) con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Patrimonio e LL.PP;

PREMESSO:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 06.06.2009 con la quale è stato approvato l'accordo preliminare di concessione d'uso gratuito dei locali che verranno realizzati nel nuovo immobile in via del Conchello da destinare a sede della CRI, Guardia Medica e Protezione Civile, tra il Comune di Canossa e la Croce Rossa Italiana;
- che nell'accordo preliminare registrato al repertorio n. 16 del 9 giugno 2009 e stipulato tra il Sindaco del Comune di Canossa , dott. Enzo Musi ed il

Responsabile della Croce Rossa Italiana – Comitato Locale di Canossa, Mauro Fontana si è convenuto:

- 1) che il Comitato Locale della Croce Rossa Italiana si impegna a consegnare gratuitamente al Comune di Canossa il progetto preliminare, redatto da un tecnico di fiducia, per la realizzazione di un immobile in via del Conchello, nella quale avranno sede la C.R.I, la Protezione Civile e la Guardia Medica;
- 2) che il Comune di Canossa si impegna a recepire tale progetto preliminare e proseguire a proprie spese la fase progettuale definitiva ed esecutiva ed a provvedere al successivo finanziamento ed appalto dell'opera;

DATO ATTO CHE:

- la Croce Rossa Italiana, Comitato Locale di Canossa (RE) con sede in Piazza Matilde di Canossa, 1 – 42026 Canossa (RE) ha trasmesso al Comune di Canossa (prot. n. 4761 del 23.06.09 del Comune di Canossa) il progetto preliminare della “realizzazione di un nuovo immobile in via del Conchello, nel quale avranno sede il Comitato Locale CRI di Canossa, la Protezione Civile e la Guardia Medica, redatto dall’ing. Marco Freschi con studio in via Enrico IV, n. 13 a Canossa (RE) corredato dalla seguente documentazione:

- relazione tecnica illustrativa
- Tav. 01 Rilievo – scale 1:200 1:500
- Tav. 02 planimetria – scala 1:200
- Tav. 03 piante e sezioni – scala 1:100
- Tav. 04 Prospetti – scala 1:100
- Tav. 05 Lay Out interno – scala 1:100

definendone:

1° stralcio funzionale – per la costruzione della sede - mq 331,70

TOTALE PRIMO STRALCIO = € 400.000,00 comprensivo di lavori, oneri per la sicurezza, spese tecniche ed iva;

2° stralcio funzionale – per l’edificazione della autorimesse - mq 201,30

TOTALE SECONDO STRALCIO = € 145.000,00 comprensivo di lavori, oneri per la sicurezza, spese tecniche ed iva;

VISTO:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 30.06.09 avente ad oggetto: “approvazione del progetto preliminare per la realizzazione della nuova sede del Comitato Locale della Croce Rossa Italiana, Protezione Civile e Guardia Medica” nella quale viene dato mandato al Responsabile del Servizio ad incaricare un professionista per la redazione della progettazione definitiva esecutiva come previsto nell’accordo preliminare, seguendo i criteri prestabiliti nel D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 10.11.2009 legalmente esecutiva, si provvedeva ad approvare il progetto definitivo – primo stralcio funzionale - per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica, in via del Conchello - Ciano d'Enza capoluogo”, assunto agl'atti comunali con P.G.n. 5959 in data 08.08.2009;
- che con deliberazione n.65 del 08.09.2011 è stato approvato il progetto definitivo – secondo stralcio funzionale - per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica, in via del Conchello - Ciano d'Enza capoluogo”, rassegnato a titolo gratuito dall'ing. Marco Freschi, in nome e per conto della Croce Rossa Italiana – Comitato locale di Canossa, assunto agl'atti comunali con P.G.n. 574 in data 25.01.2011, composto dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica illustrativa
 - disciplinare degli elementi tecnici
 - relazione di studio sismico e geologico definitivo
 - c.m.e. e quadro economico generale
 - documentazione fotografica
 - Tav. 01 Planimetria individuazione secondo stralcio funzionale
 - Tav. 02 Planimetria di progetto
 - Tav. 03 Progetto del fabbricato – piante e sezioni
 - Tav. 04 Progetto del fabbricato - prospetti
 - Tav. 05 Schema reti
 - Tav.06 Progetto sistemi di sicurezza per le manutenzioni
- che con medesima deliberazione è stato assunto il quadro economico generale del secondo stralcio funzionale, emergente dal progetto di cui sopra, con la seguente specifica:

- importo lavori a base d'asta:	€ 115.929,61
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 6.126,00
- sub-totale:	€ 122.055,61
- iva al 10% di legge:	€ 12.205,56
- art.92 DLgs.163/06 (0,50% sui lavori)	€ 2.441,11
- somme a disposizione:	€ 13.297,72
- <u>TOTALE:</u>	<u>€ 150.000,00</u>
- che con determinazione n.242 del 15.09.2011 è stato affidato all'Ing. Marco Freschi con studio in Ciano d'Enza via Enrico IV, 13 – 42026 Canossa (RE), l'incarico professionale per la realizzazione del Progetto esecutivo – secondo lotto -, relativamente alle prestazioni di redazione progetto, calcolo statico, contabilità e DL, CSP e CSE, dell'ambito della “Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile sito in via del Conchello in Ciano d'Enza capoluogo”;

- che l'ing. Marco Freschi, ha rassegnato il progetto esecutivo – secondo stralcio funzionale – per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica - Ciano d'Enza capoluogo”, assunto agl'atti comunali con P.G.n. 4263 in data 06.07.2012, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa e disciplinare elementi tecnici;
- Tavola 1: Planimetria individuazione stralci funzionali;
- Tavola 2: Planimetria generale;
- Tavola 3: Piante e Sezioni;
- Tavola 4: Prospetti;
- Tavola 5: Schema reti tecnologiche;
- Tavola 6: Progetto sistemi fissi di sicurezza per la copertura;
- Tavola 7: Progetto particolari costruttivi;
- Tavola 8: Progetto impianto elettrico e illuminazione;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Quadro economico generale;
- Capitolato speciale di appalto;
- Schema di contratto;
- Piano di sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;
- Relazione sul progetto impianto elettrico;
- Tavole esecutivo strutturale n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
- Relazione di calcolo strutturale;
- Relazione di calcolo degli elementi di copertura;
- Relazione di validazione manuale dei risultati di calcolo automatico.

- che con deliberazione n.45 del 10.07.2012 è stato approvato il progetto esecutivo – secondo stralcio funzionale - per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica - Ciano d'Enza capoluogo”, rassegnato dall'ing. Marco Freschi, assunto agli atti comunali con P.G.n. 4263 in data 06.07.2012 nel quale il quadro economico è stato rideterminato come di seguito riportato:

- totale opere a base d'asta: =	€ 110.021,93
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta =	€ 6.130,00
- i.v.a. (10% - Tab A, parte II DPR 633/72 art. 127 septies) =	€ 11.615,19
- art.92 – D. Lgs 163/2006 (2% sui lavori) =	€ 2.323,04
- competenze professionisti prog. esecutivo =	€ 9.869,48
- contributo integrativo casse Ordini Professionali (4%) =	€ 394,78
- i.v.a. (21%) sulle spese tecniche e contributo integrativo=	€ 2.155,50
- competenze professionisti rilievi topografici	€ 1.510,08
- spese istruttorie	€ 480,00
- somme a disposizione	€ 5.500,00

TOTALE SECONDO STRALCIO FUNZIONALE = € 150.000,00

- che con determina n. 224 del 08.08.2012 è stato determinato di indire, per l'aggiudicazione delle opere di realizzazione di "nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica - Ciano d'Enza capoluogo", sulla base del quadro economico approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 45 del 10/07/2012, – una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. con criterio di aggiudicazione del massimo ribasso rispetto all'importo complessivo d'appalto;
- che con determinazione n.276 del 09.10.2012 sono stati aggiudicati i lavori in argomento, in via definitiva, all'impresa C.A.M.A.R. soc. coop. con sede in Castelnovo né Monti (RE), isolato Maestà n.2 per aver presentato un ribasso del 19% pari ad una minore spesa di € 20.904,17 oltre I.V.A.;
- che con medesima determinazione è stato riformulato il quadro economico nel modo seguente:

importo lavori =	€ 89.117,76
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta =	€ 6.130,00
i.v.a. (10% - Tab A, parte II DPR 633/72 art. 127 septies) =	€ 9.524,78
art.92 – D. Lgs 163/2006 (2% sui lavori) =	€ 2.323,04
competenze professionisti prog. esecutivo =	€ 9.869,48
contributo integrativo casse Ordini Professionali (4%) =	€ 394,78
i.v.a. (21%) sulle spese tecniche e contributo integrativo=	€ 2.155,50
competenze professionisti rilievi topografici	€ 1.510,08
spese istruttorie	€ 480,00
somme a disposizione	€ 28.494,58

TOTALE SECONDO STRALCIO FUNZIONALE = € 150.000,00

- che con determinazione n.365 del 11.12.2012 è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori al 04.12.2012, ed il primo certificato di pagamento relativi ai lavori di "realizzazione di Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile – Secondo Stralcio Funzionale" rassegnati da parte del Direttore dei Lavori ing. Marco Freschi e assunto agli atti con PG.n. 7700 in data 11.12.2012 con un credito netto di rata, per l'Impresa aggiudicataria C.A.M.A.R. soc. coop. con sede in Castelnovo né Monti (RE), isolato Maestà n.2, di €. 18.716,81 oltre all'I.V.A. al 10% (per €. 1.871,68) per un complessivo di €. 20.588,49
- che con determinazione n.107 del 09.05.2013 è stato approvato il secondo stato di avanzamento dei lavori al 24.04.2013, ed il secondo certificato di pagamento relativi ai lavori di "realizzazione di Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile – Secondo Stralcio Funzionale" rassegnati da parte del Direttore dei Lavori ing. Marco Freschi e assunto agli atti con PG.n. 2665 in data 26.04.2013 con un credito netto di rata, per l'Impresa aggiudicataria C.A.M.A.R. soc. coop. con sede in Castelnovo né Monti (RE), isolato

Maestà n.2, di €. 32.694,38 oltre all'I.V.A. al 10% (per €. 3.269,44) per un complessivo di €. 35.963,82;

- che con determinazione n.1 del 02.01.2014 è stato approvato il terzo stato di avanzamento dei lavori – finale - al 25.10.2013, ed il terzo certificato di pagamento – finale - relativi ai lavori di “realizzazione di Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile – Secondo Stralcio Funzionale” rassegnati da parte del Direttore dei Lavori ing. Marco Freschi e assunto agli atti con PG.n. 6505 in data 26.10.2013 con un credito netto di rata, per l'Impresa aggiudicataria C.A.M.A.R. soc. coop. con sede in Castelnovo né Monti (RE), isolato Maestà n.2, di €. 34.472,07 oltre all'I.V.A. al 10% (per €. 3.447,21) per un importo complessivo di €. 37.919,28;

CONSIDERATO:

- che si rende ora necessario provvedere alla realizzazione delle opere di urbanizzazione mediante nuovi appalti impegnando le somme a disposizione di cui al quadro economico approvato;
- che per la realizzazione di tali opere si rende necessario svolgere la progettazione esecutiva delle stesse, l'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento, la direzione lavori e contabilità e l'attività di coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione;

RITENUTO:

- per economicità e funzionalità delle fasi progettuali di coordinamento e direzione lavori, opportuno contattare dell'Ing. Marco Freschi con studio in Ciano d'Enza via Enrico IV, 13 – 42026 Canossa (RE), già incaricato della redazione progettuale, calcolo statico, contabilità e DL, CSP e CSE delle opere in appalto terminate;

VISTA:

- la disponibilità espressa in proposito da parte dell'Ing. Marco Freschi con studio in Ciano d'Enza via Enrico IV, 13 – 42026 Canossa (RE), per svolgere le prestazioni professionali suddette, a fronte di un impegno di spesa per complessivi €. 3.000,00 oltre contributi previdenziali ed iva di legge, così come da offerta assunta agli atti con P.G. n°. 7035 del 26.11.2013;

RITENUTO:

- congrua l'offerta presentata dall'ing. Marco Freschi con gli attuali prezzi di mercato per le prestazioni richieste;
- opportuno procedere con l'affidamento dell'incarico suddetto per completare le opere di urbanizzazione necessarie;

PRESO ATTO CHE:

- quanto esposto in precedenza va interamente assunto nel caso specifico e contestuale della realizzazione del secondo lotto del progetto di “Nuova sede del

comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile in Ciano d'Enza capoluogo”;

- l'intervento è condiviso e conforme agli indirizzi dati e rispondente alle finalità perseguite da parte dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO:

- che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per i servizi in oggetto è il seguente: ZB90E6854B;

Viste e richiamate le norme in materia di cui al preambolo;

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

Viste e richiamate le norme e le motivazioni di cui in premessa

1. di affidare all'Ing. Marco Freschi con studio in Ciano d'Enza via Enrico IV, 13 – 42026 Canossa (RE), l'incarico professionale per la progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione, l'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento, la direzione lavori e contabilità e l'attività di coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori di realizzazione della “Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile in Ciano d'Enza capoluogo”, a fronte di un impegno di spesa per €. 3.000,00 oltre contributi previdenziali ed iva di legge, così come da preventivo assunto agli atti con P.G. n°. 7035 del 26.11.2013 per un totale di € 3.806,40;
2. di dare atto che la relativa somma di € 3.806,40 (IVA ed oneri inclusi), trova copertura nelle “somme a disposizione” presenti nel quadro economico approvato per i lavori in oggetto all'intervento 2 01 05 01 Cap. 214 denominato “Realizzazione Sede Protezione Civile – CRI – Guardia Medica” (imp. 300/3 anno 2012);
3. di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per i servizi suddetti inerenti l'opera in oggetto è il seguente: ZB90E6854B;
4. di provvedere con successivo atto, previo riscontro della regolarità delle prestazioni eseguite e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, alla liquidazione di pagamento nel limite dell'impegno assunto, a favore del soggetto incaricato mediante bonifico sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, o altra modalità di pagamento consentita, che sarà comunicato dal soggetto incaricato ai sensi della L. 136/2010;

5. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DETERMINAZIONE N. 55 DEL 20.03.2014

Addì, 20/03/2014

Il Responsabile del Servizio
F.to NERONI GIROLDINI IVANO

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 20/03/2014

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to RAG. MAURO ROSSI

Registro Pubblicazione n.

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11/04/2014 al 26/04/2014.

Addì,

Il Segretario Comunale
