

COPIA

COMUNE DI CANOSSA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 53

DETERMINAZIONE N. 113 DEL 14.05.2013

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA IMMOBILE
RESIDENZIALE SITO IN LOCALITÀ TRINITÀ N.49 - INCARICHI
PROFESSIONALI ED AFFIDO LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 106 del 20/12/2012 con la quale si autorizzava la gestione del PEG provvisorio 2013 prendendo come riferimento il bilancio di previsione 2012 con gli stanziamenti definitivi approvati nel corso dell'esercizio 2012;

Richiamato il provvedimento del Sindaco prot. n. 8072 del 31/12/2012 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Patrimonio e LL.PP.;

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Canossa ha in carico diversi stabili, tra cui quello delle ex scuole di Trinità, situato in località Trinità n.49, oggi adibito destinazione residenziale;
- che la copertura dell'immobile necessita di interventi di manutenzione straordinaria e che nelle attuali condizioni essa causa numerose infiltrazioni di acqua proveniente dalle precipitazioni negli appartamenti sottostanti;
- che dopo le ultime precipitazioni dei giorni scorsi la situazione si è ulteriormente aggravata causando situazioni di forte disagio e salubrità ai residenti;
- che per quanto suddetto occorre intervenire con estrema urgenza alla manutenzione straordinaria della copertura dell'immobile in oggetto;
- con deliberazione n. 22 del 23.04.2013 è stata approvata la "Perizia Tecnica Esecutiva" per i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA

COPERTURA IMMOBILE RESIDENZIALE SITO IN LOCALITÀ TRINITÀ N.49” redatta dal Servizio Tecnico dei LL.PP. nella figura del Responsabile Ing. Ivano Neroni Giroladini;

- che con medesima deliberazione è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori per le opere in appalto, ai fini di ogni e successivo adempimento a consegna dell’opera finita, l’ing. Ivano Neroni Giroladini;

PRESO ATTO:

- che il quadro economico esecutivo di detta perizia è articolato nel modo seguente:

- importo lavori	€	6.420,00
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€	1.000,00
- sub-totale:	€	7.420,00
- iva al 10% di legge:	€	742,00
- somme art.92 del DLgs 163/06 e s.m.i.:	€	148,40
- spese tecniche:	€.....	1.500,00
- somme a disposizione:	€	500,00
TOTALE:	€	10.310,40

- che l’intervento risponde alle esigenze ed è negli intenti condivisi dell’Amministrazione Comunale;
- della necessità quindi di procedere con urgenza agli affidamenti per i lavori di cui in oggetto;

VISTI:

- - il D.L. 52/12 e 95/12, e relative leggi di conversione, che dettano nuove norme in ordine alle modalità di acquisto di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni;

CONSIDERATO CHE:

- la centrale di committenza regionale per l’Emilia Romagna Intercent-er e Consip S.p.a., società del Ministero dell’Economia e delle Finanze, non hanno alla data odierna stipulato convenzioni aventi ad oggetto beni e servizi di cui alla presente determinazione nei tempi necessari d’intervento a cui poter aderire ai sensi dell’art. 26 comma 3 l. 488/99;
- non sono presenti offerte alla data odierna sul MEPA (Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione) da parte di soggetti accreditati;

VISTO:

- l'art. 125 comma 11 del D.lgs. 163/2000 "Codice dei contratti pubblici", che prevede per l'acquisto di beni e servizi di importi inferiori a 40.000,00 euro la facoltà per il Responsabile del procedimento di procedere mediante affidamento diretto;

CONSIDERATO CHE:

- è stato contattato il geom. Angelo Biacchi con studio in Reggio Emilia, via Gobellino n.1, per il Coordinamento in fase di Progettazione e di Esecuzione delle opere in oggetto, il quale si è reso disponibile a fronte di un importo di € 1.190,00;
- si è provveduto a contattare celermente l'impresa "Mattioli Giancarlo" con sede in Canossa, via Cavandoli n.22 (P.IVA 00610370355), ditta locale, di fiducia dell'amministrazione ed esperta per interventi di carattere edilizio;
- l'impresa "Mattioli Giancarlo" con sede in Canossa, via Cavandoli n.22 (P.IVA 00610370355) si è resa disponibile ad eseguire con urgenza le opere edili in oggetto per un importo di € 7.420,00 (oneri, sicurezza compresi, IVA esclusa) come da perizia redatta dal Servizio LL. PP. e Patrimonio del Comune di Canossa;

ACCERTATO CHE :

- la somma totale necessaria per la realizzazione degli interventi sopramenzionati pari a €. 10.310,40, risulta già disponibile sul bilancio comunale all'intervento 2010501, cap.218 denominato "Manutenzione Straordinaria immobili comunali";

DATO ATTO:

- che ai sensi della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 il pagamento delle fatture di cui ai presenti lavori sarà effettuato al ricevimento delle medesime esclusivamente sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, previa verifica della correttezza delle prestazioni effettuate dall'appaltatore e verifica del DURC da parte dell'Amministrazione;
- che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L. 136/2010 per i lavori edili è il seguente: Z7109E50B8;
- che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per), per l'incarico di Coordinamento in fase di Progettazione e di Esecuzione delle opere in oggetto è il seguente: ZF809E50D4;
- che dalle verifiche effettuate sulla regolarità contributiva l'impresa suddetta risulta regolare;

DETERMINA

Per le ragioni espresse in narrativa:

1. di affidare all'impresa "Mattioli Giancarlo" con sede in Canossa, via Cavandoli n.22 (P.IVA 00610370355) i lavori edili di manutenzione straordinaria della copertura dell'immobile residenziale sito in località Trinità n.49, come da perizia, a fronte di un impegno complessivo di € 8.162,00 (oneri e IVA inclusi);
2. di dare atto che la somma totale necessaria a copertura dell'esecuzione degli interventi suddetti pari a € 8.162,00 (oneri e IVA inclusi) risulta disponibile sul bilancio comunale all'intervento 2010501, cap.218 denominato "Manutenzione Straordinaria immobili comunali"; **(IMP. N. 227/1)**;
3. di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 2010 per i lavori edili è il seguente: Z7109E50B8;
4. di affidare al geom. Angelo Biacchi con studio in Reggio Emilia, via Gobellino n.1, l'incarico di Coordinamento in fase di Progettazione e di Esecuzione delle opere in oggetto, a fronte di un importo di € 1.497,50 compresi oneri previdenziali ed I.V.A. al 21%;
5. di dare atto che la somma complessiva di €. 1.497,50 compresi oneri previdenziali ed I.V.A. risulta disponibile sul bilancio comunale all'intervento 2010501, cap.218 denominato "Manutenzione Straordinaria immobili comunali"; **(IMP. N. 227/2)**;
6. di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per), per l'incarico di Coordinamento in fase di Progettazione e di Esecuzione delle opere in oggetto è il seguente: ZF809E50D4;
7. di impegnare la somma di € 148,40 relativa agli incentivi di progettazione art. 92 del d.lgs. 163/2006 **(IMP. 227/3)**;
8. di provvedere con successivo atto, previo ricevimento delle fatture nonché riscontro della regolarità delle prestazioni eseguite e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, alla liquidazione di pagamento nel limite dell'impegno assunto, a favore dei fornitori e delle ditte incaricate mediante bonifico sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, o altra modalità di pagamento consentita, che sarà comunicato dal fornitore ai sensi della L. 136/2010;

9. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DETERMINAZIONE N. 113 DEL 14.05.2013

Addì, 14/05/2013

Il Responsabile del Servizio
F.to NERONI GIROLDINI IVANO

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 14/05/2013

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to RAG. MAURO ROSSI

Registro Pubblicazione n.

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02/07/2013 al 17/07/2013.

Addì,

Il Segretario Comunale
