

08

stato di progetto
PLANIMETRIA
scala 1:200

O:\1 Arteas Progetti\2019\14_19 Planivolumetrici Canossa\Progettazione\4 Disegni\5-Edificio Rossena\Edificio Rossena.dwg
10.2019



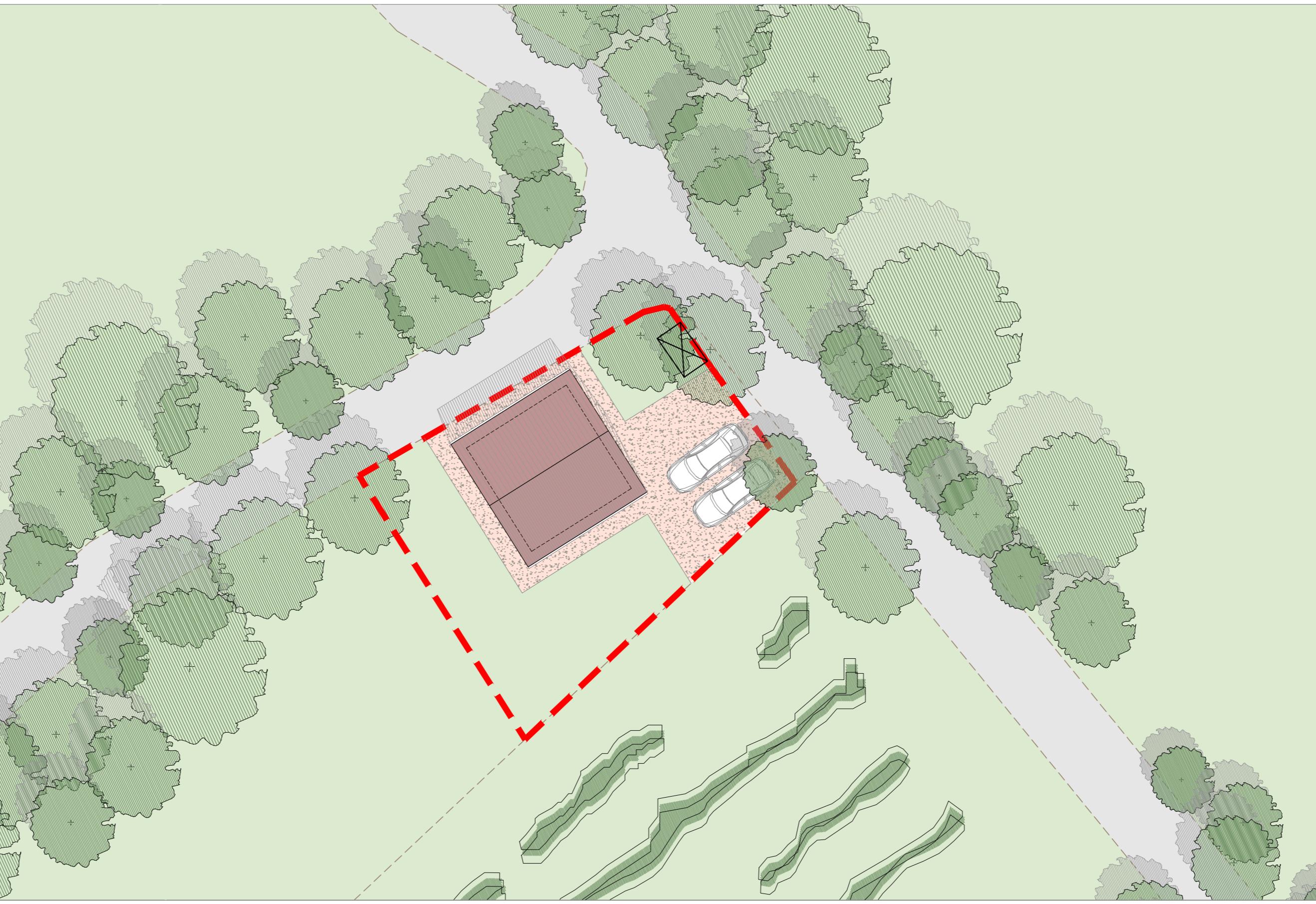
luogo: località Rossena, Canossa, Reggio Emilia

committente: Antichi Poderi di Canossa s.r.l.

progetto architettonico
ARTEAS PROGETTI
architetto Paolo Soragni
con
architetto Ilaria Manotti
architetto Simone Presti

PLANIVOLUMETRICO PER VARIANTE URBANISTICA
EDIFICIO ROSENNA

PLANIMETRIA DI PROGETTO
scala 1:200



- confine zonizzazione PRG
- percorsi carrabili
- area pavimentata permeabile
- verde

INDICI	DATI
Sup. esistente	81 mq
Sup. massima realizzabile	$81 + 20\% = \mathbf{97 mq}$
Sup. progetto	81 mq
Parcheggi pubblici di urb. primaria	40 mq/100 mq di SU costruibile 2 POSTI AUTO
H massima	2 piani fuori terra