



P.T.C.P. tutele e vincoli di natura paesaggistica ed antropica

----- area d'intervento

[green] zona di tutela agronaturalistica (art. 45)



P.T.C.P. beni paesaggistici (D. lgs 42/2004)

----- area d'intervento

— area di notevole interesse pubblico sottoposte a tutela con apposito provvedimento amministrativo (art. 136)

3 PROPOSTA DI DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO
DELL'AREA AD ELEVATO PREGIO PAESAGGISTICO DI CANOSSA, NEI
COMUNI DI CANOSSA E SAN POLO D'ENZA



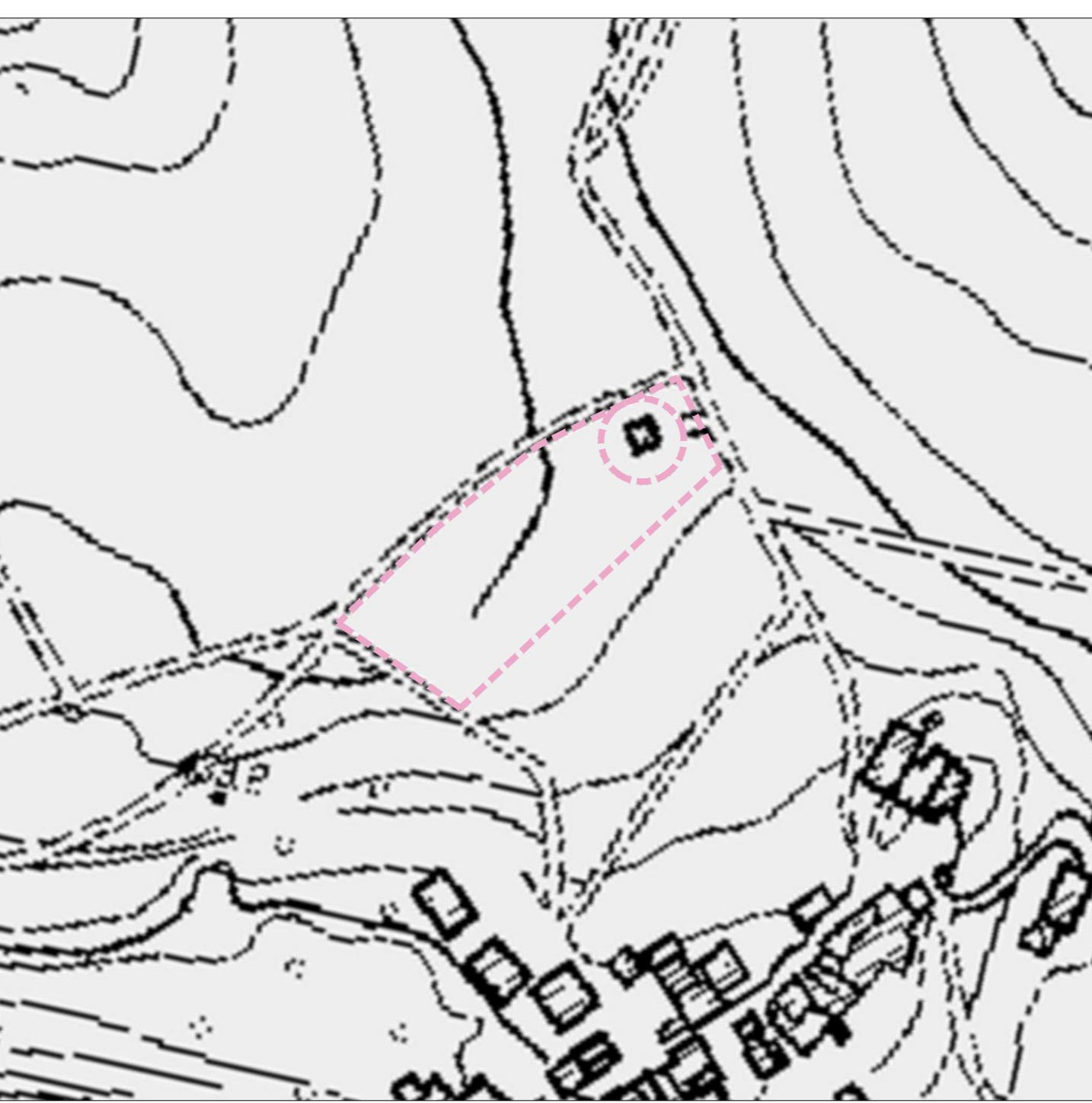
LEGENDA ZONIZZAZIONE:

[white] 23.1 AGRICOLA NORMALE DI PRIMA CLASSE

[dark grey] 23.2 AGRICOLA NORMALE DI SECONDA CLASSE

P.R.G. ambiti e trasformazioni territoriali

----- area di intervento



Estratto C.T.R.

----- ambito di intervento



N.C.E.U. Estratto catastale

----- area di intervento

— confine di proprietà



Ortofoto

----- area di intervento

— confine di proprietà

luogo: località Rossena, Canossa, Reggio Emilia
committente: Antichi Poderi di Canossa s.r.l.

progetto architettonico
ARTEAS PROGETTI
architetto Paolo Soragni
con
architetto Ilaria Manotti
architetto Simone Presti

PLANIVOLUMETRICO PER VARIANTE URBANISTICA
EDIFICIO ROSSENA

01.1

stato di fatto
INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO
scale varie

O:\1 Arteas Progetti\2019\14_19 Planivolumetrici Canossa\Progettazione\4 Disegni\5-Edificio Rossena\Edificio Rossena.dwg
10.2019