

COPIA

COMUNE DI CANOSSA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 195

DETERMINAZIONE N. 398 DEL 31.12.2013

Oggetto: NUOVA SEDE DEL COMITATO LOCALE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA E DEL SERVIZIO DI MEDICO DI GUARDIA - SECONDO STRALCIO FUNZIONALE - INCARICO PER COLLAUDO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione Consiglio Comunale n. 40 del 23/07/2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Esercizio 2013 – Bilancio pluriennale 2013-2015 – Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 45 del 03/09/2013 con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i capitoli di entrata e di spesa per la gestione dell'esercizio 2013;

Richiamato il provvedimento del Sindaco prot. n. 8072 del 31/12/2012 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Patrimonio e LL.PP.;

PREMESSO:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 06.06.2009 con la quale è stato approvato l'accordo preliminare di concessione d'uso gratuito dei locali che verranno realizzati nel nuovo immobile in via del Conchello da destinare a sede della CRI, Guardia Medica e Protezione Civile, tra il Comune di Canossa e la Croce Rossa Italiana;
- che nell'accordo preliminare registrato al repertorio n. 16 del 9 giugno 2009 e stipulato tra il Sindaco del Comune di Canossa, dott. Enzo Musi ed il Responsabile della Croce Rossa Italiana – Comitato Locale di Canossa, Mauro Fontana si è convenuto:
 - o 1) che il Comitato Locale della Croce Rossa Italiana si impegna a consegnare gratuitamente al Comune di Canossa il progetto preliminare, redatto da un tecnico di fiducia, per la realizzazione di un immobile in via del Conchello, nella quale avranno sede la C.R.I., la Protezione Civile e la Guardia Medica;

- 2) che il Comune di Canossa si impegna a recepire tale progetto preliminare e proseguire a proprie spese la fase progettuale definitiva ed esecutiva ed a provvedere al successivo finanziamento ed appalto dell'opera;

DATO ATTO CHE:

- la Croce Rossa Italiana, Comitato Locale di Canossa (RE) con sede in Piazza Matilde di Canossa, 1 – 42026 Canossa (RE) ha trasmesso al Comune di Canossa (prot. n. 4761 del 23.06.09 del Comune di Canossa) il progetto preliminare della “realizzazione di un nuovo immobile in via del Conchello, nel quale avranno sede il Comitato Locale CRI di Canossa, la Protezione Civile e la Guardia Medica, redatto dall'ing. Marco Freschi con studio in via Enrico IV, n. 13 a Canossa (RE) corredato dalla seguente documentazione:

- relazione tecnica illustrativa
- Tav. 01 Rilievo – scale 1:200 1:500
- Tav. 02 planimetria – scala 1:200
- Tav. 03 piante e sezioni – scala 1:100
- Tav. 04 Prospetti – scala 1:100
- Tav. 05 Lay Out interno – scala 1:100

definendone:

1° stralcio funzionale – per la costruzione della sede - mq 331,70

TOTALE PRIMO STRALCIO = € 400.000,00 comprensivo di lavori, oneri per la sicurezza, spese tecniche ed iva;

2° stralcio funzionale – per l'edificazione della autorimesse - mq 201,30

TOTALE SECONDO STRALCIO = € 145.000,00 comprensivo di lavori, oneri per la sicurezza, spese tecniche ed iva;

VISTO:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 30.06.09 avente ad oggetto: “approvazione del progetto preliminare per la realizzazione della nuova sede del Comitato Locale della Croce Rossa Italiana, Protezione Civile e Guardia Medica” nella quale viene dato mandato al Responsabile del Servizio ad incaricare un professionista per la redazione della progettazione definitiva esecutiva come previsto nell'accordo preliminare, seguendo i criteri prestabiliti nel D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 10.11.2009 legalmente esecutiva, si provvedeva ad approvare il progetto definitivo – primo stralcio funzionale - per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica, in via del Conchello - Ciano d'Enza capoluogo”, assunto agl'atti comunali con P.G.n. 5959 in data 08.08.2009;

- che con deliberazione n.65 del 08.09.2011 è stato approvato il progetto definitivo – secondo stralcio funzionale - per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica, in via del Conchello - Ciano d'Enza capoluogo”, rassegnato a titolo gratuito dall'ing. Marco Freschi, in nome e per conto della Croce Rossa Italiana – Comitato locale di Canossa, assunto agl'atti comunali con P.G.n. 574 in data 25.01.2011, composto dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica illustrativa
 - disciplinare degli elementi tecnici
 - relazione di studio sismico e geologico definitivo
 - c.m.e. e quadro economico generale
 - documentazione fotografica
 - Tav. 01 Planimetria individuazione secondo stralcio funzionale
 - Tav. 02 Planimetria di progetto
 - Tav. 03 Progetto del fabbricato – piante e sezioni
 - Tav. 04 Progetto del fabbricato - prospetti
 - Tav. 05 Schema reti
 - Tav.06 Progetto sistemi di sicurezza per le manutenzioni

- che con medesima deliberazione è stato assunto il quadro economico generale del secondo stralcio funzionale, emergente dal progetto di cui sopra, con la seguente specifica:

- importo lavori a base d'asta:	€ 115.929,61
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 6.126,00
- sub-totale:	€ 122.055,61
- iva al 10% di legge:	€ 12.205,56
- art.92 DLgs.163/06 (0,50% sui lavori)	€ 2.441,11
- somme a disposizione:	€ 13.297,72
- <u>TOTALE:</u>	<u>€ 150.000,00</u>

- che con determinazione n.242 del 15.09.2011 è stato affidato all'ing. Marco Freschi con studio in Ciano d'Enza via Enrico IV, 13 – 42026 Canossa (RE), l'incarico professionale per la realizzazione del Progetto esecutivo – secondo lotto -, relativamente alle prestazioni di redazione progetto, calcolo statico, contabilità e DL, CSP e CSE, dell'ambito della “Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile sito in via del Conchello in Ciano d'Enza capoluogo”;

- che l'ing. Marco Freschi, ha rassegnato il progetto esecutivo – secondo stralcio funzionale – per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica - Ciano d'Enza capoluogo”, assunto agl'atti comunali con P.G.n. 4263 in data 06.07.2012, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica illustrativa e disciplinare elementi tecnici;

- Tavola 1: Planimetria individuazione stralci funzionali;
- Tavola 2: Planimetria generale;
- Tavola 3: Piante e Sezioni;
- Tavola 4: Prospetti;
- Tavola 5: Schema reti tecnologiche;
- Tavola 6: Progetto sistemi fissi di sicurezza per la copertura;
- Tavola 7: Progetto particolari costruttivi;
- Tavola 8: Progetto impianto elettrico e illuminazione;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Quadro economico generale;
- Capitolato speciale di appalto;
- Schema di contratto;
- Piano di sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;
- Relazione sul progetto impianto elettrico;
- Tavole esecutivo strutturale n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
- Relazione di calcolo strutturale;
- Relazione di calcolo degli elementi di copertura;
- Relazione di validazione manuale dei risultati di calcolo automatico.

- che con deliberazione n.45 del 10.07.2012 è stato approvato il progetto esecutivo – secondo stralcio funzionale - per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica - Ciano d'Enza capoluogo”, rassegnato dall'ing. Marco Freschi, assunto agli atti comunali con P.G.n. 4263 in data 06.07.2012 nel quale il quadro economico è stato rideterminato come di seguito riportato:

- totale opere a base d'asta: =	€ 110.021,93
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta =	€ 6.130,00
- i.v.a. (10% - Tab A, parte II DPR 633/72 art. 127 septies) =	€ 11.615,19
- art.92 – D. Lgs 163/2006 (2% sui lavori) =	€ 2.323,04
- competenze professionisti prog. esecutivo =	€ 9.869,48
- contributo integrativo casse Ordini Professionali (4%) =	€ 394,78
- i.v.a. (21%) sulle spese tecniche e contributo integrativo=	€ 2.155,50
- competenze professionisti rilievi topografici	€ 1.510,08
- spese istruttorie	€ 480,00
- somme a disposizione	€ 5.500,00

TOTALE SECONDO STRALCIO FUNZIONALE = € 150.000,00

- che con determina n. 224 del 08.08.2012 è stato determinato di indire, per l'aggiudicazione delle opere di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica - Ciano d'Enza capoluogo”, sulla base del quadro economico approvato con deliberazione Giunta Comunale n. 45 del 10/07/2012, –

una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. con criterio di aggiudicazione del massimo ribasso rispetto all'importo complessivo d'appalto;

- che con determinazione n.276 del 09.10.2012 sono stati aggiudicati i lavori in argomento, in via definitiva, all'impresa C.A.M.A.R. soc. coop. con sede in Castelnovo né Monti (RE), isolato Maestà n.2 per aver presentato un ribasso del 19% pari ad una minore spesa di € 20.904,17 oltre I.V.A.;
- che con medesima determinazione è stato riformulato il quadro economico nel modo seguente:

importo lavori =	€ 89.117,76
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta =	€ 6.130,00
i.v.a. (10% - Tab A, parte II DPR 633/72 art. 127 septies) =	€ 9.524,78
art.92 – D. Lgs 163/2006 (2% sui lavori) =	€ 2.323,04
competenze professionisti prog. esecutivo =	€ 9.869,48
contributo integrativo casse Ordini Professionali (4%) =	€ 394,78
i.v.a. (21%) sulle spese tecniche e contributo integrativo=	€ 2.155,50
competenze professionisti rilievi topografici	€ 1.510,08
spese istruttorie	€ 480,00
somme a disposizione	€ 28.494,58
TOTALE SECONDO STRALCIO FUNZIONALE =	€ 150.000,00

DATO ATTO:

- che occorre incaricare un professionista abilitato per l'elaborazione del collaudo statico e del collaudo tecnico amministrativo;
- che è stato contattato per l'incarico suddetto l'ing. Lucio Iotti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n.665, con studio in Reggio Emilia, via Bizet n.3;
- che l'ing. Lucio Iotti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n.665, con studio in Reggio Emilia, via Bizet n.3 ha presentato preventivo di offerta per la redazione del collaudo statico e del collaudo tecnico amministrativo per un importo complessivo di € 1.000,00 oltre contributi previdenziali ed iva di legge;
- che l'offerta presentata è ritenuta congrua ed inferiore ai correnti prezzi di mercato per l'incarico in oggetto;
- che il C.U.P. (Codice Unico di Progetto) è il seguente: D29H12000120004;
- che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 in riferimento all'incarico in oggetto è il seguente: Z0D0D4346A;

PRESO ATTO:

- che l'opera di rilevante interesse pubblico e sociale;
- che quanto esposto in precedenza va interamente assunto nel caso specifico e contestuale della realizzazione di "Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile sito in via del Conchello in Ciano d'Enza capoluogo";
- che l'intervento è condiviso e conforme agli indirizzi dati e rispondente alle finalità perseguite da parte dell'Amministrazione Comunale;

Viste e richiamate le norme in materia di cui al preambolo;
RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

Per le ragioni espresse in narrativa:

1. di richiamare gli atti e le considerazioni formulate in premessa, che costituiscono parte integrante del presente dispositivo;
2. di affidare l'incarico per il collaudo statico e per il collaudo tecnico amministrativo all'ing. Lucio Iotti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n.665, con studio in Reggio Emilia, via Bizet n.3, a fronte di un impegno per complessivi €. 1.268,80 (oneri ed iva inclusi);
3. di dare atto che la relativa somma di € 1.268,80 (IVA ed oneri inclusi), trova copertura nelle "somme a disposizione" presenti nel quadro economico approvato per i lavori in oggetto all'intervento 2 01 05 01 Cap. 214 denominato "Realizzazione Sede Protezione Civile – CRI – Guardia Medica" (imp. 300/2 anno 2012);
4. di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla citata L.136/2010 per i servizi suddetti inerenti l'opera in oggetto è il seguente: Z0D0D4346A;
5. di provvedere con successivo atto, previo riscontro della regolarità delle prestazioni eseguite e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, alla liquidazione di pagamento nel limite dell'impegno assunto, a favore del soggetto incaricato mediante bonifico sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, o altra modalità di pagamento consentita, che sarà comunicato dal soggetto incaricato ai sensi della L. 136/2010;
6. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DETERMINAZIONE N. 398 DEL 31.12.2013

Addì, 28/12/2013

Il Responsabile del Servizio
F.to NERONI GIROLDINI IVANO

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 31/12/2013

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to RAG. MAURO ROSSI

Registro Pubblicazione n.

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27/01/2014 al 11/02/2014.

Addì,

Il Segretario Comunale
