

COPIA

COMUNE DI CANOSSA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 150

DETERMINAZIONE N. 332 DEL 20.11.2012

Oggetto: ACQUISTO TERRENI INTERESSATI O COMPLEMENTARI AL RECUPERO DEL PARCO URBANO 'BOSCO DELL'IMPERO' NEL CENTRO DEL CAPOLUOGO. AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE TIPO FRAZIONAMENTO E AGGIORNAMENTO ATTI CATASTALI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 48 del 10/07/2012 con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i capitoli di entrata e spesa per la gestione dell'esercizio 2012;

Richiamata la deliberazione Consiglio Comunale n. 30 del 18/05/2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Esercizio 2012 – Bilancio pluriennale 2012-2014 – Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato il provvedimento del Sindaco prot. n. 8645 del 29/12/2011 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Patrimonio e LL.PP;

PREMESSO:

che l'Amministrazione Comunale con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 25/03/2003 ad oggetto "Acquisto di terreni interessati o complementari al recupero del Parco Urbano 'Bosco dell' Impero'" nel centro del Capoluogo ha previsto di acquistare delle aree interessate al progetto di cui sopra;

che il Responsabile del Servizio Tecnico con determina n. 391 del 01/12/2003 ha provveduto all'acquisizione di parte dei terreni oggetto di compravendita, nello specifico quelli relativi ai Sigg. Castagnetti Ivan, Castagnetti Paolo e Gibertini Fausto;

RILEVATO che rimangono da acquisire

dal Sig. TOSI RENZO, nato a Montecchio Emilia (RE) il 16.02.1951 area al Foglio n. 6 mappale n. 201 di Mq. 277 circa, come meglio saranno individuati da apposito tipo

di frazionamento, al prezzo di €. 5,16 al Mq. e così per una complessiva presunta somma di €. 1.429,32;

dai Sigg. TOSI RENZO, nato a Montecchio Emilia (RE) il 16.02.1951 e STROZZI INES, nata a Reggio Emilia il 30.01.1927: Foglio n. 5 mappale n. 188 di Mq. 100 circa, come meglio saranno individuati da apposito tipo di frazionamento, al prezzo di €. 5,16 al Mq. e così per una complessiva presunta somma di €. 516,00;

RILEVATO CHE

con determinazione n. 234 del 25/07/2009 si affidava l'incarico per la redazione tipo di frazionamento e aggiornamento atti catastali allo STUDIO D.R. di DELLA RAGIONE geom. ROBERTO, Via Monti Urali 56, Reggio Emilia;

che si provvedeva a predisporre il solo frazionamento del terreno di cui 6 mappale n. 201 in quanto il terreno di cui al Foglio n. 5 mappale n. 188 non risultava allineato ai soggetti proprietari;

CONSIDERATO CHE

l'area di cui al Foglio 5 mappale 188 di mq 100 circa, come meglio sarà individuata da apposito tipo di frazionamento, ora risulta allineata catastalmente e quindi di proprietà dei Sigg. TOSI RENZO, nato a Montecchio Emilia (RE) il 16/02/1951, e STROZZI INES, nata a Reggio Emilia il 30/01/1927, così come derivante da visura storica per immobile da variazione del 21/12/1988 n. 1452.1/2012 in atti dal 01/10/2012;

PRESO ATTO che deve essere ancora quindi prodotto il frazionamento necessario all'acquisto dell'area sopramenzionata (Fg. 5 mappale 188);

ACCERTATO INOLTRE CHE agli atti catastali non risulta ancora inserito il fabbricato destinato a struttura polifunzionale (Casa degli Alpini) facente parte del progetto di riqualificazione del parco urbano denominato "Bosco dell'Impero";

VISTO la proposta fatta pervenire da parte dello STUDIO D.R. di DELLA RAGIONE geom. ROBERTO, Via Monti Urali 56, Reggio Emilia acquisita agli atti con prot. n. 7223 del 20/11/2012, con la quale si dà la disponibilità per la redazione di quanto occorrente per il rilievo topografico e rettifica degli atti catastali per la complessiva somma di € 2.229,68 IVA ed oneri previdenziali compresi;

CONSIDERATO che la somma occorrente è disponibile sul bilancio 2012, gestione residui 2005, all'intervento 2 09 06 01, Cap. 202 alla voce "Realizzazione Bosco dell'Impero";

RITENUTO di finanziare l'incarico professionale allo STUDIO D.R. di DELLA RAGIONE geom. ROBERTO, Via Monti Urali 56, Reggio Emilia con il predetto impegno che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO:

che ai sensi della L. 136/2010 il pagamento delle fatture di cui alla presente fornitura sarà effettuato al ricevimento delle medesime esclusivamente sul conto corrente

bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, previa verifica della correttezza delle prestazioni effettuate dal tecnico incaricato;
che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla L. 136/2010 è il seguente: ZB407494F6;

DETERMINA

- 1) di affidare allo **STUDIO D.R. di DELLA RAGIONE geom. ROBERTO**, Via Monti Urali 56, Reggio Emilia l'incarico per la esecuzione dei rilievi topografici dell'area soggetta a frazionamento necessario per l'acquisizione dell'area interessata e complementare al recupero del Parco Urbano "Bosco dell'Impero", nel centro del capoluogo e per la redazione di tipo mappale del fabbricato denominato "Casa degli Alpini", per una complessiva spesa di **€ 2.229,68 IVA** ed oneri previdenziali compresi;
- 2) di finanziare la somma necessaria di € 2.229,68, per affidare l'incarico sul bilancio corrente 2012 all'intervento 2 09 06 01, Cap. 202 alla voce "Realizzazione Bosco dell'Impero" (IMP. 169/3/2005);
- 3) di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) necessario per gli adempimenti di cui alla L. 136/2010 è il seguente: ZB407494F6;
- 4) di provvedere con successivo atto, previo ricevimento delle fatture nonché riscontro della regolarità delle prestazioni eseguite e della rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, alla liquidazione di pagamento nel limite dell'impegno assunto a favore del fornitore incaricato tramite bonifico sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche;

DETERMINAZIONE N. 332 DEL 20.11.2012

Addì, 20/11/2012

Il Responsabile del Servizio
F.to NERONI GIROLDINI IVANO

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 20/11/2012

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to RAG. MAURO ROSSI

Registro Pubblicazione n.

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27/12/2012 al 11/01/2013.

Addì,

Il Segretario Comunale
