

COPIA

COMUNE DI CANOSSA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 25

DETERMINAZIONE N. 54 DEL 24.02.2010

Oggetto: NUOVA SEDE DEL COMITATO LOCALE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA, DEL SERVIZIO MEDICO DI GUARDIA E SEDE DI PROTEZIONE CIVILE SITO IN VIA DEL CONCELLO IN CIANO D'ENZA CAPOLUOGO - INCARICO PROFESSIONALE PER COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 110 del 24/12/2009 con la quale si autorizzava la gestione del PEG provvisorio 2010 prendendo come riferimento il bilancio di previsione 2009 con gli stanziamenti definitivi approvati nel corso dell'esercizio 2009;

Richiamato il contratto individuale n. 84 del 01/04/2008 con il quale il Sindaco ha conferito al sottoscritto la posizione organizzativa di Istruttore Direttivo Tecnico – Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio.

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 17 dicembre 2009 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 da parte degli enti locali è differito al 30 aprile 2010;

Richiamato il comma 3, art. 163 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 con il quale si prevede che “Ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1 intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio”;

Rilevato che le modalità di gestione di cui al comma 1 prevedono che “Gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi”;

Richiamato il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE (G.U. n. 100 del 2 maggio 2006) - (TESTO COORDINATO con le modifiche introdotte dal D.L. 12 maggio 2006, n. 173, dal Decreto legislativo 26 gennaio 2007 n. 6, dal Decreto legislativo 31.07.2007 n. 113 e dal Decreto Legislativo 11 settembre 2008, n. 152) e ss.mm.ii.;

Richiamato il nuovo Regolamento per l'Esecuzione di Lavori, la Fornitura di Beni e la prestazione di Servizi in Economia, redatto ai sensi del D. L. vo n. 163 del 2006 e s.m.i., e adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.41 del 15.07.2009;

PREMESSO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 31.03.09 avente ad oggetto: "D.Lgs 163 del 12.04.2006 art. 128. approvazione definitiva del Programma Triennale dei lavori pubblici 2009 – 2011 ed elenco annuale 2009 dei lavori pubblici di competenza";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 06.06.2009 è stato approvato l'accordo preliminare di concessione d'uso gratuito dei locali che verranno realizzati nel nuovo immobile in via del Conchello da destinare a sede della CRI, Guardia Medica e Protezione Civile, tra il Comune di Canossa e la Croce Rossa Italiana;
- che nell'accordo preliminare registrato al repertorio n. 16 del 9 giugno 2009 e stipulato tra il Sindaco del Comune di Canossa , dott. Enzo Musi ed il Responsabile della Croce Rossa Italiana – Comitato Locale di Canossa, Mauro Fontana si è convenuto:
 - 1) che il Comitato Locale della Croce Rossa Italiana si impegna a consegnare gratuitamente al Comune di Canossa il progetto preliminare, redatto da un tecnico di fiducia, per la realizzazione di un immobile in via del Conchello, nella quale avranno sede la C.R.I, la Protezione Civile e la Guardia Medica;
 - 2) che il Comune di Canossa si impegna a recepire tale progetto preliminare e proseguire a proprie spese la fase progettuale definitiva ed esecutiva ed a provvedere al successivo finanziamento ed appalto dell'opera;
- Per le operazioni di collaudo, le stazioni appaltanti nominano da uno a tre tecnici di elevata e specifica qualificazione con riferimento al tipo di lavori, alla loro complessità e all'importo degli stessi;
- Il collaudatore o i componenti della commissione di collaudo non devono avere svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di progettazione, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti al collaudo. Essi non devono avere avuto nell'ultimo triennio rapporti di lavoro o di consulenza con il soggetto che ha eseguito i lavori. Il collaudatore o i componenti della commissione di collaudo non possono inoltre fare parte di organismi che abbiano funzioni di vigilanza, di controllo o giurisdizionali;
- Il pagamento della rata di saldo, disposto previa garanzia fideiussoria, deve essere effettuato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di

collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;

- Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;
- Per tutti i lavori pubblici deve essere redatto un certificato di collaudo secondo le modalità previste dal regolamento. Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;
- È stato accertato da parte del Responsabile il sussistere delle condizioni tecniche e normative per indurre la necessità di svolgere operazioni di collaudo statico sulle opere in c.a. di cui detto;

DATO ATTO CHE:

- la Croce Rossa Italiana, Comitato Locale di Canossa (RE) con sede in Piazza Matilde di Canossa, 1 – 42026 Canossa (RE) ha trasmesso al Comune di Canossa (prot. n. 4761 del 23.06.09 del Comune di Canossa) il progetto preliminare della “realizzazione di un nuovo immobile in via del Conchello, nel quale avranno sede il Comitato Locale CRI di Canossa, la Protezione Civile e la Guardia Medica, redatto dall'ing. Marco Freschi con studio in via Enrico IV, n. 13 a Canossa (RE) definendone:
 - 1° stralcio funzionale – per la costruzione della sede - mq 331,70;
 - TOTALE PRIMO STRALCIO = € 400.000,00 comprensivo di lavori, oneri per la sicurezza, spese tecniche ed iva;
 - 2° stralcio funzionale – per l'edificazione della autorimesse - mq 201,30;
 - TOTALE SECONDO STRALCIO = € 145.000,00 comprensivo di lavori, oneri per la sicurezza, spese tecniche ed iva;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 30.06.09 avente ad oggetto: “approvazione del progetto preliminare per la realizzazione della nuova sede del Comitato Locale della Croce Rossa Italiana, Protezione Civile e Guardia Medica” nella quale viene dato mandato al Responsabile del Servizio ad incaricare un professionista per la redazione della progettazione definitiva esecutiva come previsto nell'accordo preliminare, seguendo i criteri prestabiliti nel D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163;

- la determinazione del Responsabile del Servizio Ambiente n.209 del 08.07.2009 con la quale si provvedeva ad affidare all' ing. Marco Freschi con studio in Ciano d'Enza (Canossa – RE), via Enrico IV, 13 – 42026, la redazione del Progetto Definitivo per le opere in narrativa, a fronte di un impegno di spesa per complessivi €. 4.896,00, compresi oneri previdenziali ed I.V.A., così come da offerta assunta agl'atti con P.G.n. 5198 del 08.07.09;
- il tecnico incaricato ha rassegnato il detto progetto definitivo – primo stralcio funzionale - assunto agl'atti comunali con P.G.n. 5959 in data 08.08.2009;
- con deliberazione della giunta comunale n. 96 del 10.11.2009, veniva approvato il progetto definitivo – primo stralcio funzionale - per i lavori di realizzazione di “nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana e del servizio di medico di guardia da inserirsi nell'ambito del p.p.7 di iniziativa pubblica, in via del Conchello - Ciano d'Enza capoluogo”, di cui precedenza il quadro economico di riferimento viene di seguito riportato:

• importo lavori a base di gara:	€ 312.895,79
• oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 10.000,00
• sub-totale:	€ 322.895,79
• iva al 10% di legge:	€ 32.289,58
• art.92 DLgs.163/06 (0,50% sui lavori)	€ 1.614,48
• spese tecniche al netto dei contributi	€ 31.500,00
• somme a disposizione:	€ 11.700,15

▪ **TOTALE:** € **400.000,00**

- Con la medesima si provvedeva a dare atto che le somme complessive pari a € 400.000,00 risultano previste sul Bilancio 2009 all'intervento 2 01 05 01 cap. 214 denominato “REALIZZAZIONE SEDE PROTEZIONE CIVILE - CRI”, e che l'Intervento risulta finanziato sul bilancio 2009 prevedendo un prestito della Cassa Depositi e Prestiti alla Risorsa 503 5132 denominato “Prestito flessibile per sede Protezione Civile – Croce Rossa “;
- con deliberazione della giunta comunale n. 97 del 10.11.2009, veniva assunto con la Cassa Depositi e Prestiti spa un PRESTITO ORDINARIO di € 400.000,00 per realizzazione della nuova sede del Comitato Locale della Croce Rossa e del servizio medico di guardia da inserirsi nell'ambito del P.P. 7 – Via del Conchello aventi le seguenti caratteristiche:
 - durata: 20 anni (venti anni)
 - tasso: FISSO
 - decorrenza: 1°luglio 2010 (01/07/2010)

- con la medesima si provvedeva a dare atto che il Comune di Canossa (provincia di Reggio Emilia) non è soggetto ai vincoli relativi al patto di stabilità in quanto la popolazione dello stesso è inferiore ai 5.000 abitanti (n. 3.755 abitanti al 31.12.2008);

RITENUTO:

- viste le motivazioni indicate e l'elevato interesse strategico e pubblico nonché sociale, che la struttura in oggetto riveste a livello comunitario, **URGENTE** e **INDEFERIBILE** procedere ad affidare l'incarico professionale per la predisposizione delle azioni di collaudo tecnico-amministrativo e statico della struttura della "Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile sito in via del Conchello in Ciano d'Enza capoluogo";
- Le prescrizioni di legge sui collaudi delle opere pubbliche motivano l'impegno di spesa per l'esecuzione delle operazioni di verifica e accertamento statico delle opere in progetto;
- A completamento e consegna delle opere è necessaria la stesura di un certificato di collaudo redatto da un soggetto terzo ai procedimenti e ai lavori;
- Che da quanto esposto in precedenza risulta necessario intervenire, affidando a tecnico abilitato, l'incarico per il collaudo statico delle opere in c.a. realizzate;
- L'intervento condiviso e conforme agli indirizzi dati e rispondente alle finalità perseguite da parte dell'Amministrazione Comunale;

PRESO ATTO CHE:

- Quanto esposto in precedenza va interamente assunto nel caso specifico e contestuale della realizzazione di "Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile sito in via del Conchello in Ciano d'Enza capoluogo";
- L'intervento è condiviso e conforme agli indirizzi dati e rispondente alle finalità perseguite da parte dell'Amministrazione Comunale;

Viste e richiamate le norme in materia di cui al preambolo;

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

Viste e richiamate le norme e le motivazioni di cui in premessa ed i regolamenti cogenti, nonché in nome di una oggettiva urgenza e indeferibilità nel tempo;

1. di affidare allo studio dell'ing. Iotti Lucio con sede in via Bizet, n.3 – 42100 – Reggio Emilia, l'incarico professionale per la predisposizione delle azioni di collaudo tecnico-amministrativo e statico della struttura della "Nuova sede del comitato locale della croce rossa italiana, del servizio medico di guardia e sede di protezione civile sito in via del Conchello in Ciano d'Enza capoluogo", a fronte di un impegno di spesa per complessivi €. 1.468,80 compresi oneri ed I.V.A. al 20%, così come da preventivo assunto agli atti con PG.n.1478 del 23.02.2010;
2. di prendere atto che questo stesso dispositivo, costituisce e pertanto sostituisce esplicitamente la contestuale "accettazione della nomina di collaudatore" da parte del professionista incaricato;
3. di impegnare la somma complessiva di €. **1.468,80** compresi oneri ed I.V.A. sul Bilancio 2010, all'intervento **2 01 05 01**, Cap. 214, denominato "Realizzazione Sede Protezione Civile – C.R.I. " (**IMP. N. 505/7/2009**);

DETERMINAZIONE N. 54 DEL 24.02.2010

Addì, 24/02/2010

Il Responsabile del Servizio
F.to ING. STEFANO FRESCHI

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 24/02/2010

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to RAG. MAURO ROSSI

Registro Pubblicazione n. 84

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15/03/2010 al 30/03/2010.

Addì,

Il Segretario Comunale
