

COPIA

COMUNE DI CANOSSA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE TECNICO

Progressivo N. 11

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 30.01.2010

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO NELL'AMBITO DELLA MESSA IN SICUREZZA E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO RELATIVI AL 'PATTO PER LA SICUREZZA' NEL PLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO - 1° LOTTO - APPROVAZIONE 2° SAL E STATO FINALE, CERTIFICATO DI COLLUADO E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione Giunta Comunale n. 110 del 24/12/2009 con la quale si autorizzava la gestione del PEG provvisorio 2010 prendendo come riferimento il bilancio di previsione 2009 con gli stanziamenti definitivi approvati nel corso dell'esercizio 2009;

Richiamato il contratto individuale n. 84 del 01/04/2008 con il quale il Sindaco ha conferito al sottoscritto la posizione organizzativa di Istruttore Direttivo Tecnico – Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio.

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 17 dicembre 2009 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 da parte degli enti locali è differito al 30 aprile 2010;

Richiamato il comma 3, art. 163 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 con il quale si prevede che "Ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1 intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio";

Rilevato che le modalità di gestione di cui al comma 1 prevedono che "Gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi";

Richiamato il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE (G.U. n. 100 del 2 maggio 2006) - (TESTO COORDINATO con le modifiche introdotte dal D.L. 12 maggio 2006, n. 173, dal Decreto legislativo 26 gennaio 2007 n. 6, dal Decreto legislativo 31.07.2007 n. 113 e dal Decreto Legislativo 11 settembre 2008, n. 152) e ss.mm.ii.;

Richiamato il nuovo Regolamento per l'Esecuzione di Lavori, la Fornitura di Beni e la prestazione di Servizi in Economia, redatto ai sensi del D. L. vo n. 163 del 2006 e s.m.i., e adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.41 del 15.07.2009;

Richiamato il nuovo Regolamento Interno per l'erogazione di corrispettivi ed incentivi per la progettazione ai sensi dell'art.92 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e smi, così come adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.61 del 30.06.2009 e modificato con deliberazione della Giunta Comunale n.82 del 03.09.2009;

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione della giunta Comunale n. 50 del 09.07.07, viene approvato il progetto preliminare per gli interventi di messa in sicurezza e di adeguamento normativo relativo al 'patto per la sicurezza', previsto dall'art.1, comma 625 della l.296/2006 (legge finanziaria 2007), da finanziarsi ai sensi della l.23/1996 e l.r. 39/1980 nel plesso scolastico di Ciano d'Enza;
- con la deliberazione della giunta Comunale n. 44 del 14.06.08, viene approvato il progetto definitivo ed esecutivo per gli interventi di messa in sicurezza e di adeguamento normativo relativo al 'patto per la sicurezza', previsto dall'art.1, comma 625 della l.296/2006 (legge finanziaria 2007), da finanziarsi ai sensi della l.23/1996 e l.r. 39/1980 nel plesso scolastico di Ciano d'Enza;
- la Regione Emilia Romagna, al fine dell'assegnazione di finanziamenti in conto capitale, con delibera consigliere n. 115 del 16/05/2007 ha disposto indirizzi e criteri per la formulazione del programma triennale 2007/2009 ai sensi della legge 11 gennaio 1996 n°23 e della Legge Regionale n°39/1980;
- è stato precisato che tutti i progetti inerenti la legge 23/96 per l'annualità 2007 dovranno essere relativi ad interventi di messa in sicurezza e di adeguamento normativo relativo al "patto per la sicurezza", così come previsto dall'art.1, comma 625 della L.286/2006 (Finanziaria), con una quota partecipativa di 1/3 (Stato), 1/3 (Regione) ed 1/3 (enti locali);
- all'adeguamento delle strutture esistenti alle vigenti normative in materia di sicurezza, agibilità, igiene e accessibilità con riferimento anche agli aspetti del contesto ambientale entro cui sono localizzate le scuole stesse, anche mediante nuove edificazioni quando i costi di

ristrutturazione e le esigenze di ampliamento siano tali da mantenere la soluzione come la più vantaggiosa;

- gli interventi proposti si realizzeranno attraverso l'adozione di tecniche e di principi costruttivi di bioarchitettura, bioedilizia e risparmio energetico;
- in tale ambito sono stati aggiudicati in via definitiva con determina n. 261 del 02.09.2008, i lavori in argomento – 1° LOTTO - all'impresa **Zeta Scavi snc** per aver presentato un ribasso del **15,30%** pari ad un complessivo a base d'appalto di **€ 84.839,95**, di cui € 918,48 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, oltre I.V.A di legge, ovvero della seguente riformulazione del quadro economico:

- importo lavori a contratto:	€ 83.921,47
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 918,48
- sub-totale:	€ 84.839,95
- iva al 10% di legge:	€ 8.484,00
- somme a disposizione:	€ 16.676,05
- <u>TOTALE:</u>	<u>€ 110.000,00</u>

- Con determinazione del Responsabile del Servizio n.351 del 15.11.2008 si provvedeva allo spostamento della linea acqua pubblica da parte di Enìa Spa per un importo di spesa pari a €. 611,60 (IVA e oneri inclusi), così come assunto agli atti con PG. N.8245 del 04.11.2008, imputando la spesa sul bilancio 2008 accertamento dei residui 2007 all'intervento 2 04 02 01 cap.201 impegno n.593 denominato "ristrutturazione plesso scolastico Ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3), alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione" (IMP. 593/2007);
- con la deliberazione della giunta Comunale n. 90 del 25.11.2008, viene approvato il progetto di Variante redatto dall'Arch. Tiziano Teneggi, per la realizzazione degli "Interventi di messa in sicurezza e di adeguamento normativo relativo al "patto per la sicurezza", previsto dall'art.1, comma 625 della L.296/2006 (legge finanziaria 2007), da finanziarsi ai sensi della L. 23/1996 e L.R. 39/1980, nel Plesso scolastico di Ciano d'Enza" ridefinendo il quadro economico nel modo seguente:

- importo lavori a contratto:	€ 88.142,27
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 918,48
- sub-totale:	€ 89.060,75
- iva al 10% di legge:	€ 8.906,08
- somme a disposizione:	€ 12.033,16
- <u>TOTALE:</u>	<u>€ 110.000,00</u>

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 158 del 05/06/2008 è stato affidato all'Arch. Tiziano Teneggi con studio in via Alfieri, n.19 -

42100 – Reggio Emilia, regolarmente iscritto all’Ordine degli Architetti e in possesso dei requisiti di legge allo svolgimento delle mansioni di progetto, l’incarico per la redazione di “progetto definitivo-esecutivo per le opere di sistemazione interna, DL e Contabilità per l’intero intervento” nell’ambito dei lavori di “messa a norma del plesso scolastico del Capoluogo” a fronte del riconoscimento della somma di €. 18.491,00 compresa l’I.v.a e gli oneri INARCASSA, impegnati sul bilancio 2007 all’Intervento **2 04 02 01, Cap. 201**, alla voce “ristrutturazione plesso scolastico Ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3) (**impegno n. 593**)”;

- con la medesima determinazione, si assegnava alla Dott. Ing. Paola Tanzi con studio in via A. Tarabusi, n.23 - 42100 – Reggio Emilia, regolarmente iscritta all’Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia col n.797 e in possesso dei requisiti di legge allo svolgimento delle mansioni di progetto, l’incarico per la redazione di “progetto definitivo-esecutivo per le opere di sistemazione esterna – parcheggio 1° lotto – con calcoli statici e strutturali delle opere di sostegno coinvolte e piano di sicurezza in fase di progetto per l’intero intervento” nell’ambito dei lavori di “messa a norma del plesso scolastico del Capoluogo” a fronte di un corrispettivo totale di € 4.640,99;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 268 del 06/09/2008 è stato affidato al Dott. Ing. Giuliano Del Rio con studio in via Casino, n.21/2 - 42035 – Castelnovo né Monti (RE), regolarmente iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia col n. 487 e in possesso dei requisiti di legge allo svolgimento delle mansioni di collaudatore, l’incarico per la redazione di “certificato di collaudo” nell’ambito dei lavori di “Realizzazione del parcheggio nell’ambito del “Patto per la Sicurezza” così come in progetto in Ciano d’Enza – I° Lotto, a fronte del riconoscimento della somma di €. 1.272,00 compresa l’I.v.a e gli oneri INARCASSA, impegnati sul bilancio 2007 all’Intervento **2 04 02 01, Cap. 201**, alla voce “ristrutturazione plesso scolastico Ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3) (**impegno n. 593/4**)”;
- con la medesima determinazione, si assegnava allo Studio FG Consulting con sede legale in viale IV Novembre, n.10 - 42100 – Reggio Emilia, nella persona dell’Ing. Ferrari Andrea e Lorenzo Gibertini, l’incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) nell’ambito dei lavori di “Messa in sicurezza e adeguamento normativo nell’ambito del “Patto per la Sicurezza” così come in progetto in Ciano d’Enza – Intero Appalto (Lotto I° e II°), a fronte di un corrispettivo totale di € 3.781,53 (**impegno n. 593/5**)”;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n.27 del 06.02.2009, legalmente esecutiva, si provvedeva ad approvare il primo stato di avanzamento dei lavori al 11/11/2008, ed il primo certificato di pagamento relativi ai lavori di “messa in sicurezza e a norma del plesso scolastico del capoluogo – realizzazione di nuovo parcheggio – 1° LOTTO ” rassegnati da parte del Direttore dei Lavori Arch. Tiziano Teneggi così come da dispositivo del contratto REP n.761 registrato in Ciano d’Enza il 07/10/2008, e assunto agli atti con PG.n. 937 in data 07/02/2009, con un credito netto di rata, per l’Impresa aggiudicataria Zeta Scavi snc con sede in via Garfagnolo, 62 – 42035 – Castelnovo né Monti (RE) - cf e pi:

01825980350 - di €. 53.848,21 oltre all'I.V.A. al 10% (per €. 5.384,82) per un complessivo di €. 59.233,03 oltre a liquidare il tecnico per i maggiori oneri per le prestazioni rese nella stesura di Perizia di Variante;

- con determinazione del Responsabile del Servizio n.72 del 24.03.2009, legalmente esecutiva, si provvedeva ad incaricare Enia Spa per la realizzazione dell'allacciamento alla pubblica rete, dell'anello antincendio da via martiri di via Fani a fronte di un impegno di spesa pari a €. 2.223,56 (IVA e oneri inclusi), così come assunto agl'atti con PG. N.2122 del 17.03.2009, ed allo stesso modo di incaricare la ditta Zeta Scavi snc per la realizzazione dell'opere di completamento e assistenza ad Enia spa costituite dalla realizzazione degli scavi e ripristini oltre alla predisposizione di opportuno pozzetto finale a fronte di un impegno di spesa pari a €. 3.080,00 (IVA e oneri inclusi), così come assunto agl'atti con PG. N. 2386 del 26.03.2009, dando atto che la somma complessiva per la realizzazione dell'opere di cui in narrativa per totali € 5.303,56 (IVA e oneri inclusi), trova copertura sul bilancio anno 2009, accertamento dei residui 2007 all'intervento 2 04 02 01 cap.201 denominato "ristrutturazione plesso scolastico Ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3), alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione" (IMP. 593/6/7);

DATO ATTO CHE:

- la Regione Emilia Romagna con deliberazione n.1550 del 22 ottobre 2007 (pubbl. sul B.U.R. n.184 del 19.12.07) ha riconosciuto e assegnato all'Amministrazione del Comune di Canossa, un finanziamento di € 110.000,00 a copertura della spettante sua quota partecipativa (1/3);
- la Provincia di Reggio Emilia con deliberazione n.234 del 28 agosto 2007 (nello specifico all'allegato A) ha riconosciuto e assegnato all'Amministrazione del Comune di Canossa, un finanziamento di € 110.000,00 a copertura della spettante sua quota partecipativa (1/3);

PRESO ATTO CHE:

- con atto di liquidazione n.2009/679 del 02.11.2009, si provvedeva al saldo di ulteriore acconto sulle competenze di DL di cui all'incarico assegnato, all' Arch. Tiziano Teneggi Studio AD per un totale di €. 1.908,22;
- il Direttore dei Lavori Arch. Tiziano Teneggi in nome e per conto dello studio tecnico AD di Reggio Emilia, ha rassegnato il II° stato di avanzamento dei lavori al 03.07.09, ovvero lo stato finale lavori opere di I° lotto e certificato di regolare esecuzione, così come da dispositivo del contratto REP n.761 registrato in Ciano d'Enza il 07/10/2008, e certificato di pagamento n.2", con un credito dell'impresa appaltatrice di €. 29.721,42 oltre all'I.V.A. al 10% (per €. 2.972,14) per un complessivo di **€. 32.693,56**;
- allo stesso modo la DL ha rassegnato con atto al PG.n.6258 del 26.08.09 la relazione a struttura ultimata;

- il Collaudatore nominato Dott. Ing. Giuliano Del Rio in nome e per conto dello studio tecnico omonimo di via Casino, n.21/2 - 42035 – Castelnovo né Monti (RE), ha rassegnato il certificato di collaudo delle strutture in cemento armato con atto al PG.n.6258 del 26.08.09;
- nell'ambito dei lavori succitati, si rende necessario intervenire urgentemente (al fine della conservazione del patrimonio comunale e di una tutela delle strutture e delle condizioni igieniche per il corpo insegnante) ad una manutenzione straordinaria del piano di copertura sulla sala insegnati il quale risulta fortemente compromesso sul piano della tenuta idraulica e stato di conservazione;
- a tal guisa è stata contattata una ditta fiduciaria dell'amministrazione detta CMC lattonieri snc con sede in via P. Fornaciari, 28 – 42026 – Canossa – pi: 00458990355, la quale si è resa disponibile ad effettuare le operazioni di cui in parola a fronte di un complessivo di €. 3.000,00 (Iva e oneri esclusi) così come trasmesso con nota agl'atti con PG.n.7944 del 03.11.09;
- nell'ambito dei lavori succitati, si rende necessario richiedere certificato prevenzione incendi per l'intero plesso scolastico del capoluogo al fine della completa messa a norma del plesso di cui l'obiettivo del citato intervento;
- a tal guisa è stato contattato lo Studio FG Consulting con sede legale in via J.B. Tito, n.21 - 42100 – Reggio Emilia, il quale si è reso disponibile ad effettuare le operazioni di cui in parola a fronte di un complessivo di €. 2.800,00 (Iva e oneri esclusi) così come trasmesso con nota del 15.09.09;
- Quanto esposto in precedenza va interamente assunto nel caso specifico e contestuale dei lavori di messa in sicurezza e a norma del plesso scolastico del capoluogo – realizzazione di nuovo parcheggio – 1°LOTTO;

RILEVATO CHE:

- La quota parte finanziaria in capo all'Amministrazione Comunale per il proprio 1/3 (ovvero € 110.000,00) è assunta e disponibile sul bilancio 2007 all'Intervento 2 04 02 01, Cap. 201, alla voce "ristrutturazione plesso scolastico Ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3) (impegno n. 593)";
- si dovrà procedere di concerto con gl'Enti cofinanziatori, alla liquidazione ognuno per le proprie ragioni delle quote partecipative, ovvero all'erogazione delle spettanti quote di contributo;
- dai controlli e dalle verifiche esperite dal RUP, in merito alla regolarità contributiva della ditta appaltatrice Zeta scavi Snc, risulta "tutto regolare" in relazione ai lavori in oggetto (codice CIP: 20080397011142) così come da DURC richiesto dalla stazione appaltante e assunto agl'atti con PG.n. 8045 in data 09.11.2009;

- i lavori si sono conclusi in data 03.07.2009 così come da verbali lavori redatti dalla DL, con un consuntivo finale lavori per la ditta Zeta Scavi snc, di €.26.921,42 (Iva, ritenute e oneri esclusi) per i lavori a contratto oltre a €.2.800,00 (IVA e oneri esclusi, tra cui i bolli e oneri per la richiesta presso i VV.FF. dei sopralluoghi, che saranno oggetto di successivo accertamento e relativo impegno), derivanti dai lavori per la realizzazione dell'opere di completamento e assistenza ad Enìa spa affidategli con determinazione del Responsabile del Servizio n.72 del 24.03.2009;
- sussistono le reali condizioni contrattuali ed esecutive per procedere all'approvazione del II° SAL ovvero dello Stato finale Lavori per le opere del I° lotto di cui in parola;
- L'intervento è condiviso e conforme agli indirizzi dati e rispondente alle finalità perseguite da parte dell'Amministrazione Comunale;

Viste e richiamate le norme in materia di cui al preambolo;

D E T E R M I N A

Per le ragioni espresse in narrativa;

1. di approvare il II° stato di avanzamento dei lavori ovvero lo Stato Finale Lavori ed il relativo secondo certificato di pagamento relativi ai lavori di "messa in sicurezza e a norma del plesso scolastico del capoluogo – realizzazione di nuovo parcheggio – 1° LOTTO " rassegnati da parte del Direttore dei Lavori Arch. Tiziano Teneggi così come da dispositivo del contratto REP n.761 registrato in Ciano d'Enza il 07/10/2008, con un credito netto a saldo, per l'Impresa aggiudicataria Zeta Scavi snc con sede in via Garfagnolo, 62 – 42035 – Castelnovo né Monti (RE) - cf e pi: 01825980350 - di €. 29.721,42 oltre all'I.V.A. al 10% (per €. 2.972,14) per un complessivo di €. **32.693,56** che pertanto può essere liquidato all'impresa appaltatrice;
2. di liquidare e pagare, dando mandato al competente ufficio ragioneria, all'Impresa Zeta Scavi snc, la somma complessiva di €. **32.693,56** così come da certificato di pagamento n.2 in allegato (anche se non fisicamente) in qualità di parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, come saldo per le prestazioni rese in appalto di cui in parola, dando atto che le somme risultano già impegnate e disponibili sul bilancio dell'anno corrente accertamento dei residui 2007 all'intervento 2 04 02 01 cap.201 impegno n.593 denominato "ristrutturazione plesso scolastico ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3) (IMP. 593/3/2007);
3. di approvare la relazione a struttura ultimata ovvero il certificato di regolare esecuzione redatto dalla DL Arch. Tiziano Teneggi, nell'ambito dei lavori di cui in parola e conclusi al 03.07.2009, e assunto agli atti con PG.n.6258 del 26.08.09;
4. di approvare il certificato di collaudo statico delle strutture in cemento armato redatto nell'ambito dei lavori di cui in parola e conclusi al 03.07.2009, e assunto agli atti con PG.n.6258 del 26.08.09;

5. di liquidare e pagare, dando mandato al competente ufficio ragioneria, all'ing. Stefano Freschi, ai sensi dell'art.92 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., la somma di €.150,00 oneri inclusi, come corrispettivo maturato per le competenze amministrative e di procedimento relative alle opere di cui in oggetto (ovvero applicando il moltiplicatore $0.3 \times 0.5 = 0.15\%$, all'importo di calcolo espresso ai sensi dell'art.3.1 del regolamento, pari a €. 99.999,32), dando atto che le occorrenti somme risultano impegnate nel quadro economico dell'appalto, alla voce "somme a disposizione", intervento 2 04 02 01 cap.201 (imp.n.593/1/2007) denominato "ristrutturazione plesso scolastico ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3);
6. di trasmettere il presente atto alla Regione Emilia Romagna e alla Provincia di Reggio Emilia al fine dell'erogazione delle spettanti quote di contributo;
7. di incaricare la ditta CMC Lattonieri snc con sede in via P. Fornaciari, 28 – 42026 – Canossa – pi: 00458990355 per i lavori urgenti e indeferibili di manutenzione straordinaria del piano di copertura sulla sala insegnati nel plesso delle scuole primarie di Ciano d'Enza, impegnando la somma complessiva di €. 3.300,00 (Iva al 10% e oneri inclusi) tra le somme a disposizione, così come trasmesso con nota agli atti con PG.n.7944 del 03.11.09, sul bilancio corrente intervento 2 04 02 01 cap.201 (imp.n.593/10/2007) denominato "ristrutturazione plesso scolastico ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3);
8. di incaricare lo Studio FG Consulting con sede legale in via J.B. Tito, n.21 - 42100 – Reggio Emilia – pi: 02287570358, per la redazione e ottenimento del C.p.i. per il plesso scolastico del capoluogo, impegnando la somma complessiva di €. 3.460,80 (Iva al 20% e oneri previdenziali inclusi) tra le somme a disposizione, così come trasmesso con nota del 15.09.09, sul bilancio corrente intervento 2 04 02 01 cap.201 (imp.n.593/11/2007) denominato "ristrutturazione plesso scolastico ciano con contributo edilizia scolastica 1/3 e regione LR 39/80 (1/3).

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 30.01.2010

Addì, 29/01/2010

Il Responsabile del Servizio
F.to ING. STEFANO FRESCHI

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si attesta la regolarità contabile della determinazione e la copertura finanziaria per l'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, co. 4, D.Lgs. 267/2000, pertanto il presente atto è esecutivo ad ogni effetto di legge.

Addì, 30/01/2010

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to RAG. MAURO ROSSI

Registro Pubblicazione n. 48

Copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08/02/2010 al 23/02/2010.

Addì,

Il Segretario Comunale
